

Заказчик Коммунальное инжиниринговое унитарное предприятие "Гордорстрой"
(наименование организации)

Объект "Капитальный ремонт моста железобетонного через канал на автодороге Удранка-Маньлы, Граничский с/с, Молодечненского района, Минской области"
(наименование, адрес)

Начало строительства объекта - **ноябрь 2026** 6,0 мес, в том числе подготовительный период 1,0 мес. Приемка в эксплуатацию 1,0 мес

Нормативный срок строительства согласно ПОС

Шифр объекта 3-15П-309-491 **ООО "Мосттрансстрой"** **К-3**

Всего по объекту на дату окончания строительства, руб. **1 005 088,79**

В том числе: стоимость СМР: 1 005 088,79

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат в ценах разработки сметной документации на 1 января 2025г., руб.
	Трудозатраты рабочих, чел-час	
1	Заработная плата	75 380
2	Эксплуатация машин и механизмов всего	47 069
	в т.ч. заработная плата машинистов	14 639
3	Материалы	258 794
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы	53 709
5	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	70 357
6	Плановая прибыль	49 075
7	Временные (титульные) здания и сооружения (кроме ос2)	15,550% 12 701
8	Зимние удорожания	6,850% 6 167
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании	
9	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:	573 252
	Непредвиденные затраты	
10	Прочие затраты (ос 1,4,2)	10 469
11	Отчисления на социальное страхование	34 30 606
	Затраты, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с переврзкой рабочих-строителей и командированием	51,020% 45 928
12	Прочие средства всего	87 003
13	ВСЕГО строительных и иных специальных монтажных работ:	660 255
14	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности	
15	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	660 255
16	Услуги генерального подрядчика (-)	
17	Итого с учетом услуг генподрядчика	660 255
18	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	660 255
19	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15 -1 905
20	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)	
21	Итого объем работ для налогообложения	658 350
22	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке, %	
23	НДС, ставка, %	20% 131 670,00
24	ВСЕГО выполнено работ	790 020,00

Прогнозные индексы в строительстве (1 янв 2025 - 1 нояб 2026)

1,2321

Итого на дату начала строительства

973 383,64

№ п/п	Месяц выполнения	Нормы задела по месяцам:	Стоимость СМР на дату начала строительства	Прогнозный индекс	Стоимость СМР на дату окончания строительства
1	Ноябрь 2026	14,80%	144 060,78	1,009	145 357,33
2	Декабрь 2026	16,70%	162 555,07	1,0181	165 497,31
3	Январь 2027	14,70%	143 087,40	1,0269	146 936,45
4	Февраль 2027	15,80%	153 794,62	1,0357	159 285,08
5	Март 2027	19,90%	193 703,34	1,0446	202 342,51
6	Апрель 2027	17,60%	171 315,52	1,0536	180 498,03
7	Май 2027	0,50%	4 866,92	1,0627	5 172,07
	Итого в текущих ценах:	100,00%	973 383,64		<u>1 005 088,79</u>

Ведущий инженер сметно-договорного отдела

Начальник сметно-договорного отдела

Е.И. Эпштейн

О.Н. Денисик